



**7**  
Punktów  
dla Radców  
Prawnych

---

**5**  
Punktów dla  
Adwokatów

# RELACJA WYKONAWCA-PODWYKONAWCA

— PROBLEMY, TRUDNOŚCI, WYZWANIA



MATERIAŁY WARSZTATOWE



CERTYFIKAT UCZESTNICTWA



DOŚWIADCZENI PRELEGENCI

PATRONAT MEDIALNY

ORGANIZATOR

## DLACZEGO WARTO WZIĄĆ UDZIAŁ W WARSZTACIE:

W trakcie realizacji projektów budowlanych w relacji wykonawca i podwykonawca występuje między stronami proces zawarcia umowy. Doświadczenie jednak wskazuje, że już na etapie tworzenia kontraktu dochodzi do wielu niedopatrzeń co wiąże się z późniejszym konfliktem w zakresie odpowiedzialności za działania. Dlatego też warto zwrócić uwagę, że relacje wykonawcy z podwykonawcą obarczone są ogromnym ryzykiem finansowym dla obu stron. Podczas szkolenia wszystkie te wątpliwości wynikające w procesie zawierania umów pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą zostaną wyjaśnione. Eksperti również przedstawią mechanizmy zabezpieczeń i klauzul, umożliwiających rozłożenie na poszczególne podmioty odpowiedzialności za wykonanie danej inwestycji.

## GŁÓWNE ZAGADNIENIA:

- Przygotowanie i zawarcie umowy podwykonawczej
- Zarządzanie umową podwykonawczą
- Roszczenia i spory w umowach budowlanych

## SZKOLENIE POPROWADZĄ ZNAKOMICI PRELEGENCI Z KANCELARII K&L GATES



**ŁUKASZ  
GEMBIŚ**  
ASSOCIATE



**DOMINIKA  
JĘDRZEJCZYK**  
JUNIOR ASSOCIATE



**DR RAFAŁ  
MOREK**  
ADWOKAT, PARTNER



**MICHAŁ  
SZUMBARSKI**  
ASSOCIATE



# PROGRAM

**8:30** Rejestracja uczestników i poranna kawa

**9:00** **Proces przygotowania i zawarcie umowy podwykonawczej**

- ▶ Istotne klauzule umowne i zależności pomiędzy umową podwykonawczą a umową główną
  - Wysokość i sposób zapłaty wynagrodzenia
  - Zależności odbiorowe
  - Kary umowne za opóźnienie w realizacji umowy i inne zabezpieczenia (np. kaucja gwarancyjna)
  - Odpowiedzialność solidarna inwestora za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy

**10:45** Networking, przerwa kawowa

**11:15** **Jak odpowiednio zarządzać umową podwykonawczą**

- ▶ W jaki sposób na bieżąco zarządzać roszczeniami? – perspektywa wykonawcy i podwykonawcy
  - Zależności pomiędzy roszczeniami podwykonawcy do wykonawcy a roszczeniami wykonawcy do inwestora – czy istnieje prosty „pas transmisyjny”?
  - Żądanie wystawienia gwarancji zapłaty – wady i zalety tego sposobu zabezpieczenia pozycji podwykonawcy i wykonawcy
  - Kwestie dowodowe i dokumentowe – jak skutecznie przygotować się do sporu jeszcze na etapie wykonywania umowy?
- ▶ Solidarna odpowiedzialność inwestora – istotne aspekty nowelizacji art. 647[1] k.c. dla wykonawcy i podwykonawcy

**12:45** Przerwa na lunch

**13:45** **Istotne roszczenia i spory w kontraktach budowlanych**

- ▶ Rodzaje roszczeń w kontrakcie budowlanym
  - Roszczenia czasowe i finansowe – sposób dochodzenia, charakterystyka
- ▶ Ograniczenia w dochodzeniu roszczeń
  - Przedawnienie i terminy zawite (Subklauzula 20.1 FIDIC)

**15:30** Zakończenie szkolenia i wręczenie certyfikatów uczestnikom



# PRELEGENCI



**ŁUKASZ GEMBIŚ**, ASSOCIATE, KANCELARIA K&L GATES

Adwokat w Okręgowej Izbie Adwokackiej w Warszawie. Pracuje na stanowisku Associate w warszawskim biurze kancelarii w Departamencie Sporów Sądowych i Postępowań Arbitrażowych. Jego praktyka obejmuje przede wszystkim spory sądowe i arbitrażowe dotyczące spraw cywilnych i gospodarczych, ze szczególnym uwzględnieniem sporów budowlanych. Przed dołączeniem do K&L Gates Łukasz Gembiś zdobywał doświadczenie w międzynarodowych oraz polskich firmach prawniczych. W trakcie studiów odbył praktyki w dwóch największych sądach arbitrażowych w Polsce. Po ukończeniu studiów odbył kilkumiesięczny staż w międzynarodowej kancelarii prawniczej w Detroit.



**DOMINIKA JĘDRZEJCZYK**, JUNIOR ASSOCIATE, KANCELARIA K&L GATES

Absolwentka Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego, doktorantka, pracuje na stanowisku Junior Associate w warszawskim biurze K&L Gates. Zajmuje się sprawami spornymi prowadzonymi w postępowaniach przed sądami powszechnymi, jak i polubownymi. Jej praktyka obejmuje również spory dotyczące inwestycji zagranicznych rozstrzygane w drodze arbitrażu inwestycyjnego. Interesuje się prawem budowlanym, w szczególności odpowiedzialnością stron za opóźnienie w realizacji robót budowlanych, arbitrażem międzynarodowym oraz międzynarodowym prawem publicznym.



**DR RAFAŁ MOREK**, ADWOKAT, PARTNER, KANCELARIA K&L GATES

Adwokat, jest partnerem w warszawskim biurze K&L Gates oraz członkiem globalnej praktyki sporów budowlanych oraz arbitrażu międzynarodowego kancelarii. Jego praktyka koncentruje się na doradztwie w zakresie międzynarodowych i krajowych projektów infrastrukturalnych i sporów. Reprezentował wykonawców, zamawiających, projektantów oraz konsultantów w wielu różnych projektach. Ma bogate doświadczenie w negocjowaniu umów oraz doradzaniu w zakresie ich wykonywania lub rozliczania. Obecnie jest członkiem Grupy Zadaniowej FIDIC nr 15, która opracowuje „Złote Zasady FIDIC” dla potrzeb Warunków Kontraktowych FIDIC. Jako arbiter lub pełnomocnik reprezentujący klientów w arbitrażach, brał udział w ponad 60 postępowaniach prowadzonych zgodnie z zasadami ICC, ICSID, UNCITRAL, CAS w Lozannie, PCC, Lewiatan i innymi. Rafał Morek jest certyfikowanym mediatorem oraz trenerem mediacji, często występuje w roli negocjatora lub członka DAB. Jest nominowany w rankingach Best Lawyers (Arbitraż i Mediacja), Chambers Global i Chambers Europe (Rozwiązywanie Sporów, Most in Demand Arbitrators oraz w Real Estate & Construction), Legal 500, oraz Who's Who Legal (Arbitraż: Prawnicy i Przyszli Liderzy). Dr Morek jest wykładowcą naukowym Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Warszawskiego oraz autorem wielu publikacji dotyczących rozstrzygnięcia sporów, prawa prywatnego i porównawczego.



**MICHAŁ SZUMBARSKI**, ASSOCIATE, KANCELARIA K&L GATES

Adwokat, pracuje na stanowisku Associate w warszawskim biurze kancelarii K&L Gates w Departamencie Sporów Sądowych. Specjalizuje się w prowadzeniu sporów sądowych przed sądami powszechnymi w sprawach gospodarczych, ze szczególnym uwzględnieniem sporów z zakresu inwestycji infrastrukturalnych. Jego doświadczenie obejmuje także przygotowywanie analiz prawnych i dokumentacji transakcyjnej w ramach transakcji M&A oraz transakcji nieruchomościowych, doradztwo na rzecz klientów z różnych sektorów w zakresie prawa handlowego, cywilnego i gospodarczego, udział w badaniach prawnych due diligence a także bieżącą obsługą korporacyjną spółek prawa handlowego.



## ORGANIZATOR

**MMC Polska** jest niezależnym organizatorem spotkań biznesowych w Polsce. Spółka organizuje szkolenia, konferencje i kongresy dedykowane specjalistom, kadry menadżerskiej oraz zarządom wiodących firm w Polsce. Szkolenia i konferencje prowadzone są przez znanych praktyków, ekspertów posiadających wieloletnie doświadczenie w swojej branży. Kongresy mają charakter międzynarodowy, skupiają pełną reprezentację rynku, zarówno firm, jak i administracji centralnej i regulatora. MMC Polska organizuje również szkolenia zamknięte w pełni dopasowane do potrzeb klientów. Efektem organizowanych wydarzeń jest podniesienie kwalifikacji pracowników, zdobycie wiedzy praktycznej oraz zwiększenie przewagi konkurencyjnej. Współpracujemy m.in. z: Orange, T-Mobile, Play, Polkomtel, PKN ORLEN S.A, PGNiG, Tauron Polska Energia, Hawe SA, Emitel, KPMG, PwC, E&Y, Deloitte, UKE, URE, KNF, PKO BP, PEKAO SA, PZU, NBP, Asseco Poland, Intel, Comarch. W skład Grupy MMC Polska wchodzi: MM Conferences S.A., MMC Events oraz MMC Design.

## GRUPA DOCELOWA

Warsztaty kierujemy do przedstawicieli firm budowlanych – wykonawców oraz podwykonawców w szczególności do działów:

- Prawnych
- Umów
- Kontraktowania
- Rozwoju
- Kadry Zarządzającej

## KONTAKT DO PRODUCENTA



**Katarzyna Sudot**  
Project Manager  
Workshops Department  
T: 22 379 29 37  
E-mail: k.sudol@mmcpolska.pl

## KONTAKT W KWESTII UCZESTNICTWA



**Artur Zbrzeźny**  
Reports Supervisor  
Project Advisor  
T: 22 379 29 34  
E-mail: a.zbrzezny@mmcpolska.pl

## ADRES SZKOLENIA

Golden Floor Tower  
ul. Chłodna 51  
00-854 Warszawa

# RELACJA WYKONAWCA-PODWYKONAWCA

– PROBLEMY, TRUDNOŚCI, WYZWANIA

ZAREZERWUJ JUŻ DZIŚ! Wypełniony formularz wyślij na faks nr 22 292 30 94, 22 379 29 01 lub na e-mail: zgloszenia@mmcpolska.pl  
Formularz jest przeznaczony dla jednej osoby. W przypadku rezerwacji dla większej liczby osób, prosimy o powielenie blankietu.

## WYPEŁNIJ DRUKOWANYMI LITERAMI

## Warunki uczestnictwa

Imię	
Nazwisko	
Stanowisko	
Departament	
Firma	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto
Telefon	Fax
E-mail	

- Koszt uczestnictwa jednej osoby w warsztatach wynosi:  
Do 16.03.2018 r. – cena 1 595 zł + 23% VAT  
Po 16.03.2018 r. – cena 1 895 zł + 23% VAT
- Cena obejmuje prelekcje, materiały dotyczące warsztatów, przerwy kawowe oraz lunch.
- Po otrzymaniu zgłoszenia, prześlemy Państwu potwierdzenie udziału i fakturę pro-forma.
- Prosimy o dokonanie wpłaty w terminie 14 dni od wysłania zgłoszenia, ale nie później niż przed rozpoczęciem warsztatów.
- Wpłaty należy dokonać na konto widniejące na fakturze.
- Rezygnację z udziału należy przesyłać listem poleconym na adres organizatora.
- W przypadku rezygnacji do 16.03.2018 r. obciążymy Państwa opłatą administracyjną w wysokości 400 zł + 23% VAT.
- W przypadku rezygnacji po 16.03.2018 r. pobierane jest 100% opłaty za udział.
- Nieodwołanie zgłoszenia i niewzięcie udziału w warsztatach powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału.
- Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału.
- Zamiast zgłoszonej osoby w warsztatach może wziąć udział inny pracownik firmy pod warunkiem przesłania danych osoby zastępczej drogą mailową lub pocztową w terminie do 7 dni przed rozpoczęciem warsztatów.
- Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie, lokalizacji wydarzenia i prowadzących.
- Niniejsze warunki uczestnictwa stanowią integralną część Regulaminu wydarzenia, zamieszczonego na stronie internetowej sklepu www.mmcpolska.pl.

**TAK**, chcę wziąć udział w warsztatach „Relacja wykonawca - podwykonawca – problemy, trudności, wyzwania”, termin: 16 kwietnia 2018 r.

Do 16.03.2018 r. – cena 1 595 zł + 23% VAT  
Po 16.03.2018 r. – cena 1 895 zł + 23% VAT

**TAK**, Proszę o wystawienie faktury VAT

**TAK**, proszę o umieszczenie danych uczestnika na fakturze

**TAK**, wyrażam zgodę na otrzymywanie faktur elektronicznych. Poniżej adres email właściwy do otrzymywania faktur elektronicznych:

e-mail:

### DANE DO FAKTURY:

W przypadku konieczności wystawienia faktury VAT proszę podpisać niniejsze oświadczenie:  
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12.05.1993 (DzU 39 poz. 176)

Pełna nazwa firmy	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto

oświadczam, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT

i posiada numer NIP

### DANE DO WYSYŁKI FAKTURY (jeżeli są inne niż dane do faktury):

Pełna nazwa firmy	
Oddział / dział firmy / z dopiskiem	
Imię i nazwisko	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto

### SKĄD DOWIEDZIAŁEŚ SIĘ O NASZYCH WARSZTATACH?

- kontakt telefoniczny z naszym konsultantem .....
- newsletter .....
- portale internetowe (jakie?) .....
- blogi tematyczne (jakie?) .....
- prasa (jaka?) .....
- inne (jakie?) .....

Upoważniamy firmę MM Conferences S.A. do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy. Oświadczam, że należna kwota zostanie przelana na konto MM Conferences S.A.: Bank Polska Kasa Opieki S.A. 94 1240 1037 1111 0010 2616 6259 w terminie wskazanym na fakturze. Równocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa oraz zobowiązujemy się do zapłaty całości kwot wynikających z niniejszej umowy. Upoważniamy firmę MM Conferences S.A. do umieszczenia znaku towarowego (logo) firmy na stronie www.mmcpolska.pl w dziale Nasi Klienci.

Usługi świadczone dla pracowników samorządu, które spełniają 2 warunki:

- Usługi mające charakter kształcenia zawodowego dla uczestnika
- Finansowane co najmniej w 70% ze środków publicznych są zwolnione z VAT (podstawa Art. 43. Ust.1 punkt 29).

W przypadku spełnienia powyższych warunków proszę załączyć oświadczenie potwierdzające spełnienie powyższych warunków.

data i podpis

pieczęćka firmy

Administratorem danych osobowych jest MM Conferences S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50 (dalej: MMC). Dane będą przetwarzane w celu świadczenia usług szkoleniowych oraz w prawie sprawiedliwym celu administratora danych osobowych. Dane mogą zostać udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest dobrowolne ale konieczne celem świadczenia na rzecz Pani/Pana usług przez MMC. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych osobowych oraz do ich poprawienia.

### WYRAŻAM ZGODĘ NA:

- » używanie przez MM CONFERENCE S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50, oraz podmioty z grupy kapitałowej MMC telekomunikacyjnych urządzeń końcowych, których jestem użytkownikiem, dla celów marketingu bezpośredniego zgodnie z art. 172 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz.U. 2004 nr 171 poz. 1800 ze zm.).
- » otrzymywanie od MMC informacji handlowych drogą elektroniczną zgodnie z ustawą z dnia 18.07.2002 r. (Dz.U. nr 144, poz. 1204 z późn. zm.) o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
- » rejestrowanie mojego wizerunku na zdjęciach oraz filmach będących wideo relacją z wydarzeń organizowanych przez MM CONFERENCE S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50 i jego rozpowszechnianie przez MMC na stronie internetowej pod adresem www.mmcpolska.pl, w formie VOD, oraz w wersji papierowej i elektronicznej za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej w związku z wydarzeniami organizowanymi przez MMC oraz podmioty z grupy kapitałowej MMC.
- » przetwarzanie danych osobowych w celach promocji i marketingu działalności prowadzonej przez MM Conferences S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50, świadczonych usług oraz oferowanych produktów, a także w celu promocji ofert klientów MM Conferences, (zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 roku o Ochronie Danych Osobowych; tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 922 z późn. zm.).

.....  
data i podpis