



PROCES BUDOWLANY

RYZIKO WYROKÓW SĄDOWYCH, PROBLEMY W DOKUMENTACJI, KWESTIE SPORNE

18 czerwca 2018 r.

Golden Floor Tower, Warszawa



**DOŚWIADCZENI
PRELEGENCI**



**MATERIAŁY
KONFERENCYJNE**



**CERTYFIKAT
UCZESTNICTWA**

PATRON MEDIALNY

CAPITAL 24 TV



ORGANIZATOR

mmc  polska

WSPÓŁPRACA

mmc  design

DLACZEGO WARTO WZIĄĆ UDZIAŁ W KONFERENCJI

Proces budowlany jest bardzo złożony ze względu na współpracę inwestora z generalnym wykonawcą. Podczas warsztatu zostaną omówione kwestie dotyczące negocjowania umowy, bieżące działania w trakcie realizowania inwestycji, bezpieczeństwo umów w procesie budowlanym oraz spory, które swój wynik mają na wokandy sądu. Celem spotkania będzie poznanie w praktyce jak unikać kwestii spornych w procesie budowlanym.

GŁÓWNE ZAGADNIENIA

- negocjowanie umów o roboty budowlane
- najciekawsze wyroki sądowe z ubiegłego roku
- rozwiązywanie i zapobieganie problemom na placu budowy
- spory budowlane w sądzie - alternatywna droga, najczęstsze problemy

PRELEGENCI



ŁUKASZ MRÓZ
*Radca Prawny, Owner
w Kancelaria Mróz*



GABRIELA SZUBERSKA
Junior Associate, Kancelaria Mróz



ANETA MRÓZ
*Radca Prawny, Of Counsel,
Kancelaria Radcy Prawnego
Aneta Mróz*



KINGA ŁUNIEWSKA
*Radca Prawny, Mediator,
Of Counsel, Kancelaria Radcy
Prawnego Kinga Łuniewska*



SZYMON SKIBICKI
*Junior Associate,
Kancelaria Mróz*

PROGRAM, 18 CZERWCA 2018 R.

8:30 Rejestracja uczestników i poranna kawa

9:00 **Zapobieganie pożarom – co zapisać w umowie o roboty budowlane? (I)**

- Zasady, którymi kierujemy się negocjując umowy
- Istotne elementy kontraktu budowlanego – część warsztatowa (I)
 - » przedmiot umowy
 - » obowiązki stron
 - » zabezpieczenie wykonania umowy
 - » odbiory
 - » zapłata wynagrodzenia

10:30 **Case studies – najciekawsze wyroki budowlane z 2017 r. (I)**

10.45 Networking, przerwa kawowa

11:15 **Zapobieganie pożarom – co zapisać w umowie o roboty budowlane? (II)**

- Istotne elementy kontraktu budowlanego – część warsztatowa (c.d.)
 - » odstąpienie
 - » kary umowne
 - » gwarancja/rękojmia
 - » klauzule dodatkowe

12.30 **Case studies – najciekawsze wyroki budowlane z 2017 r. (II)**

12.45 Przerwa na lunch

13.45 **Działanie przy pożarze – jak reagować na problemy na placu budowy?**

- Dokumentowanie sytuacji spornych
- Terminy na dokonanie zawiadomień

14.30 **Porządkowanie pogorzelniska – spory budowlane w sądzie**

- Dlaczego nie warto iść do sądu?
 - » *Czas na wokandzie*
 - » *Alternatywne drogi – koszty arbitrażu*
- Najczęstsze problemy firm budowlanych w sądach
 - » *dowody w procesach budowlanych*
 - » *opinia biegłego w sporach budowlanych*
 - » *wady robót*
 - » *nieterminowość*
 - » *kary umowne*
 - » *odstąpienie*

15.30 **Case studies – najciekawsze wyroki budowlane z 2017 r. (III)**

15:45 Zakończenie konferencji oraz wręczenie certyfikatów Uczestnikom



*Każdy uczestnik otrzyma
certyfikat poświadczający udział
w warsztatach*

PRELEGENCI



ŁUKASZ MRÓZ

Radca Prawny, Owner w Kancelaria Mróz

Plac budowy obsługuję prawnie z perspektywy inwestora, projektanta, generalnego wykonawcy i podwykonawcy. Na co dzień zapewniam prawną optymalizację procesu budowlanego, zarówno w sektorze prywatnym, jak i w zamówieniach publicznych. Mój rok 2017 w kilku liczbach:

3.935 km - największy dystans pomiędzy siedzibą klienta a miejscem realizacji inwestycji

9 cyfr - najwyższy budżet opiniowanego kontraktu

126 stron - najdłuższa negocjowana umowa o generalne wykonawstwo.

Wierzę, że tworzenie partnerskich zasad współpracy pomiędzy uczestnikami inwestycji budowlanej jest najlepszą gwarancją powodzenia projektu.



KINGA ŁUNIEWSKA

Radca Prawny, Mediator, Of Counsel, Kancelaria Radcy Prawnego Kinga Łuniewska

Świadczę pomoc prawną m.in. wykonawcom budownictwa specjalistycznego. W realiach polskiej branży budowlanej pomaga mi znajomość problematyki kar umownych, którą poznałam dogłębnie pisząc na ten temat rozprawę doktorską. Dwie moje cechy, które wprost przekładają się na korzyści firm, które obsługuję to ambicja i pracowitość.



ANETA MRÓZ

Radca Prawny, Of Counsel, Kancelaria Radcy Prawnego Aneta Mróz

Doradzam i prowadzę kompleksową obsługę prawną przedsiębiorców występujących w roli podwykonawców przy inwestycjach budowlanych i infrastrukturalnych. Interesy tych firm zabezpieczam zarówno na placu budowy, jak i na sali sądowej. Słucham ludzi. Pozwala mi to wyłapać istotę tego, jak mogę najlepiej pomóc klientowi.



SZYMON SKIBICKI

Junior Associate, Kancelaria Mróz

W kancelarii opiekuję się kontraktami podwykonawców. Nadzoruję właściwe ułożenie ich relacji z generalnymi wykonawcami i konsultuję na bieżąco kroki do podjęcia, kiedy w czasie inwestycji dochodzi do sytuacji spornych. W pracy, jak w sporcie, kieruję się zasadą fair play. Jedną z zasad jest gra czysto, nie mam skrupułów, żeby oddać z podwójną siłą.



GABRIELA SZUBERSKA

Junior Associate, Kancelaria Mróz

Do moich obowiązków należą relacje z inwestorami. Dbam o to, żeby przygotować prawne fundamenty pod planowane przez nich inwestycje. Wybierając ścieżkę zawodową kierowałam się chęcią pomocy innym ludziom. Ta myśl powoduje, że we wszystkich swoich działaniach angażuję się w 100%.

ORGANIZATOR

MMC Polska jest niezależnym organizatorem spotkań biznesowych w Polsce. Spółka organizuje szkolenia, konferencje i kongresy dedykowane specjalistom, kadry menadżerskiej oraz zarządom wiodących firm w Polsce. Szkolenia i konferencje prowadzone są przez znanych praktyków, ekspertów posiadających wieloletnie doświadczenie w swojej branży. Kongresy mają charakter międzynarodowy, skupiają pełną reprezentację rynku, zarówno firm, jak i administracji centralnej i regulatora. MMC Polska organizuje również szkolenia zamknięte w pełni dopasowane do potrzeb klientów. Efektem organizowanych wydarzeń jest podniesienie kwalifikacji pracowników, zdobycie wiedzy praktycznej oraz zwiększenie przewagi konkurencyjnej. Współpracujemy m.in. z: Orange, T-Mobile, Play, Polkomtel, PKN ORLEN S.A, PGNiG, Tauron Polska Energia, Hawe SA, Emitel, KPMG, PwC, E&Y, Deloitte, UKE, URE, KNF, PKO BP, PEKAO SA, PZU, NBP, Asseco Poland, Intel, Comarch. W skład Grupy MMC Polska wchodzi: MM Conferences S.A., MMC Events oraz MMC Design.

DO UDZIAŁU W WYDARZENIU ZAPRASZAMY:

Konferencja jest skierowana do przedstawicieli firm budowlanych w szczególności do zarządu, działów prawnych oraz działu ds. inwestycji. Ponadto adresatami warsztatu są także kancelarie prawne, firmy inwestorskie, firmy deweloperskie oraz firmy doradczo – konsultingowe działające na rynku nieruchomości. Działy:

- Prawny
- Compliance
- Inwestycji
- Przygotowania i realizacji inwestycji
- Umów
- Nieruchomości
- Kontraktów

KONTAKT W SPRAWACH MERYTORYCZNYCH:



Maja Dobosz

Junior Project Manager
Workshops Department
T: +48 22 379 29 63

E-mail: m.dobosz@mmcpolska.pl

KONTAKT DO SPRZEDAWCY



Natalia Czarkowska

Business Advisor
Business Advisory Department
T: 22 379 29 83

E-mail: n.czarkowska@mmcpolska.pl

ADRES WYDARZENIA

Golden Floor Tower
ul. Chłodna 51
00-867 Warszawa

PROCES BUDOWLANY RYZYKO WYROKÓW SĄDOWYCH, PROBLEMY W DOKUMENTACJI, KWESTIE SPORNE

ZGŁOŚ SIĘ JUŻ DZIŚ! Wypełniony formularz wyślij na zgłoszenia@mmcpolska lub zarejestruj się online na stronie www.mmcpolska.pl. Formularz jest przeznaczony dla jednej osoby. W przypadku rezerwacji dla większej liczby osób, prosimy o powielenie blankietu.

WYPEŁNIJ DRUKOWANYMI LITERAMI

Imię	
Nazwisko	
Stanowisko	
Departament	
Firma	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto
Telefon	Fax
E-mail	

Warunki uczestnictwa

- Koszt uczestnictwa jednej osoby w konferencji wynosi:
Cena 1 595 zł + 23% VAT – do 28.05.2018 r.
Cena 1 895 zł + 23% VAT – po 28.05.2018 r.
- Cena obejmuje prelekcje, materiały dotyczące konferencji, przerwy kawowe oraz lunch.
- Po otrzymaniu zgłoszenia, prześlemy Państwu potwierdzenie udziału i fakturę pro-forma.
- Prosimy o dokonanie wpłaty w terminie 14 dni od wysłania zgłoszenia, ale nie później niż przed rozpoczęciem konferencji.
- Wpłaty należy dokonać na konto widniejące na fakturze.
- Rezygnację z udziału należy przysłać listem poleconym na adres organizatora.
- W przypadku rezygnacji po 21.05.2018 r. obciążymy Państwa opłatą administracyjną w wysokości 400 zł + 23% VAT.
- W przypadku rezygnacji po 21.05.2018 r. pobierane jest 100% opłaty za udział.
- Nieodwołanie zgłoszenia i niewzięcie udziału w konferencji powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału.
- Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału.
- Zamiast zgłoszonej osoby w konferencji może wziąć udział inny pracownik firmy pod warunkiem przesłania danych osoby zastępczej drogą mailową lub pocztową w terminie do 7 dni przed rozpoczęciem konferencji.
- Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie, lokalizacji wydarzenia i prowadzących.
- Niniejsze warunki uczestnictwa stanowią integralną część Regulaminu wydarzenia, zamieszczonego na stronie internetowej sklepu www.mmcpolska.pl.

TAK, chcę wziąć udział w konferencji „Proces budowlany - ryzyko wyroków sądowych, problemy w dokumentacji, kwestie sporne”, termin: 18 czerwca 2018 r.
Cena 1 595 zł + 23% VAT w przypadku pisemnego zgłoszenia do 28.05.2018 r.
Cena 1 895 zł + 23% VAT w przypadku pisemnego zgłoszenia do 18.06.2018 r.

TAK, proszę o wystawienie faktury VAT

TAK, proszę o umieszczenie danych uczestnika na fakturze

TAK, wyrażam zgodę na otrzymywanie faktur elektronicznych. Poniżej adres email właściwy do otrzymywania faktur elektronicznych: e-mail:

DANE DO FAKTURY:

W przypadku konieczności wystawienia faktury VAT proszę podpisać niniejsze oświadczenie:
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12.05.1993 (DzU 39 poz. 176)

Pełna nazwa firmy	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto

oświadczam, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT

i posiada numer NIP	
---------------------	--

DANE DO WYSYŁKI FAKTURY (jeżeli są inne niż dane do faktury):

Pełna nazwa firmy	
Oddział / dział firmy / z dopiskiem	
Imię i nazwisko	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto

SKĄD DOWIEDZIAŁEŚ SIĘ O NASZEJ KONFERENCJI?

- kontakt telefoniczny z naszym konsultantem
- newsletter
- portale internetowe (jakie?)
- blogi tematyczne (jakie?)
- prasa (jaka?)
- inne (jakie?)

Upoważniamy firmę MM Conferences S.A. do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy. Oświadczam, że należna kwota zostanie przelana na konto MM Conferences S.A.: Bank Polska Kasa Opieki S.A. 94 1240 1037 1111 0010 2616 6259 w terminie wskazanym na fakturze. Równocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa oraz zobowiązujemy się do zapłaty całości kwot wynikających z niniejszej umowy. Upoważniamy firmę MM Conferences S.A. do umieszczenia znaku towarowego (logo) firmy na stronie www.mmcpolska.pl w dziale Nasi Klienci.

Usługi świadczone dla pracowników samorządu, które spełniają 2 warunki:

- Usługi mające charakter kształcenia zawodowego dla uczestnika
- Finansowane co najmniej w 70% ze środków publicznych są zwolnione z VAT (podstawa Art. 43. Ust.1 punkt 29).

W przypadku spełnienia powyższych warunków proszę załączyć oświadczenie potwierdzające spełnienie powyższych warunków.

data i podpis

pieczęćka firmy

Administratorem danych osobowych jest MM Conferences S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50 (dalej: MMC). Dane będą przetwarzane w celu świadczenia usług szkoleniowych oraz w prawnie uzasadnionym celu administratora danych osobowych. Dane mogą zostać udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest dobrowolne ale konieczne celem świadczenia na rzecz Pani/Pana usług przez MMC. Przystępuję Pani/Panu prawo dostępu do treści danych osobowych oraz do ich poprawienia.

WYRAŻAM ZGODĘ NA:

- » używanie przez MM CONFERENCE S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50, oraz podmioty z grupy kapitałowej MMC telekomunikacyjnych urządzeń końcowych, których jestem użytkownikiem, dla celów marketingu bezpośredniego zgodnie z art. 172 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz.U. 2004 nr 171 poz. 1800 ze zm.).
- » otrzymywanie od MMC informacji handlowych drogą elektroniczną zgodnie z ustawą z dnia 18.07.2002 r. (Dz.U. nr 144, poz. 1204 z późn. zm.) o świadczeniu usług drogą elektroniczną.
- » rejestrowanie mojego wizerunku na zdjęciach oraz filmach będących wideo relacją z wydarzeń organizowanych przez MM CONFERENCE S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50 i jego rozpowszechnianie przez MMC na stronie internetowej pod adresem www.mmcpolska.pl, w formie VOD, oraz w wersji papierowej i elektronicznej za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej w związku z wydarzeniami organizowanymi przez MMC oraz podmioty z grupy kapitałowej MMC.
- » przetwarzanie danych osobowych w celach promocji i marketingu działalności prowadzonej przez MM Conferences S.A. z siedzibą w Warszawie (00-241), ul. Długa 44/50, świadczonych usług oraz oferowanych produktów, a także w celu promocji ofert klientów MM Conferences, (zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 roku o Ochronie Danych Osobowych; tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 922 z późn. zm.).

data i podpis